

Kaemena & Köpke GmbH, Vegesacker Heerstr. 62, 28757 Bremen

Herrn
 Dr.Gerhard Hübner
 Romanstr.3
 80639 München

Ihre gespeicherten Daten:

qm-Nutzfläche	33,16
Anteil Wohnung	26,9500
Anteil Garage	2,0000
Anz.Wohnungen	1
Anz.Garagen	1
Liftschlüssel	2,75

JAHRESGESAMT- UND EINZELWIRTSCHAFTSPLAN München, den 13.05.2013

für den Zeitraum vom 01.01.2013 - 31.12.2013 Wohnungs-Nr.: 0015200010
 Wirtschaftseinheit: WEG Aachener Str. 9, 28327 Bremen

Nummern lt. Teilungserklärung: Wohnung 1 - Garage 36

	Verteiler-Schlüssel	Insgesamt EUR	Ihr Anteil EUR
Grundstücksgebühren	28,95/1000-stel	6.400,00 -	185,28 -
Strom und Wasser	28,95/1000-stel	8.000,00 -	231,60 -
Versicherungen	28,95/1000-stel	4.000,00 -	115,80 -
Lfd. Instandhaltung	28,95/1000-stel	8.200,00 -	237,39 -
Hausmeister	28,95/1000-stel	14.500,00 -	419,78 -
Verwaltergebühr	1/30 Wohnungen	12.600,00 -	420,00 -
Hausreinigung	28,95/1000-stel	1.600,00 -	46,32 -
Liftkosten	2,75/100,00%	2.400,00 -	66,00 -
Sonstige Kosten	28,95/1000-stel	600,00 -	17,37 -
Zuweisung Rücklage	28,95/1000-stel	7.200,00 -	208,44 -
Heizkosten	Vorjahr + 5%	24.000,00 -	680,00 -
		89.500,00 -	2.627,98 -
Gesamtwohnlast		89.500,00+	2.627,98+
		0,00 -	0,00 -

Ihre Wohnlastvorauszahlung ab 01.01.2013 errechnet sich wie folgt: EUR
 Veranschlagter anteiliger Betrag jährlich 2.627,98
 : 12 = monatlich 219,00
 Neue Wohnlast monatlich 219,00

Differenz für die Zeit vom 01.01.2013 bis 30.06.2013: EUR
 Bisherige Wohnlast monatlich 210,00
 Neue Wohnlast monatlich 219,00
 Nachzahlung 6 x 9,00 EUR 54,00

Die neue Wohnlastvorauszahlung über EUR 219,00 wird dann erstmals am 01.07.2013 von Ihrem Konto DE25700202706480039473 - HYVEDEMMXXX abgebucht. Die Verrechnung der Nachzahlung in Höhe von EUR 54,00 wird zum 01.07.2013 vorgenommen.